

April 2026

# Geesterheem

Uitnodiging informatiebijeenkomst 19 mei



## Meld u aan voor de informatiebijeenkomst op dinsdag 19 mei over de herontwikkeling van De Kuil en nieuwe locatie volkstuinen

Op dinsdag 19 mei is er een inwonersbijeenkomst over de herontwikkeling van De Kuil en de nieuwe locatie van de volkstuinen, op de grond ten noorden van het Huttenweek-terrein. **ViVa! Zorggroep, ontwikkelaar De Realisatie en de gemeente Uitgeest vertellen u dan graag meer over de plannen voor de nieuwbouw van een woonzorgcentrum, het woningbouwproject en het nieuwe terrein voor de volkstuinen. Ook komen de veranderingen in de openbare ruimte aan bod. U kunt erna laten weten wat u van de plannen vindt.**

In maart maakte een collegebesluit mogelijk dat ViVa! Zorggroep en De Realisatie aan de slag kunnen met hun plannen voor de herontwikkeling van locatie De Kuil. U kunt er meer over lezen in een [nieuwsbericht op onze website](#).

### Programma inwonersbijeenkomst op 19 mei

Aanmelden voor de informatiebijeenkomst kan vanaf nu via [www.dekuil-uitgeest.nl](http://www.dekuil-uitgeest.nl). Tijdens de bijeenkomst krijgt u tijdens een presentatie uitleg over:

- De aanleiding van de nieuwbouwplannen en wat dit betekent voor (de omgeving van) De Kuil en de omgeving van het Huttenweek-terrein.
- Hoe de plannen tot stand zijn gekomen, hoe de schetsen eruit zien en welke stappen we de komende tijd nog moeten zetten.

Na de presentatie kunt u bij borden in gesprek met onder meer medewerkers van ViVa! Zorggroep, De Realisatie en de gemeente. Bij de onderwerpen die voor u belangrijk zijn, kunt u uw mening geven.

### U kunt alleen met aanmelding deelnemen

De inwonersbijeenkomst vindt 's middags en 's avonds plaats in het gemeentehuis van Uitgeest. Het is belangrijk dat u zich vooraf aanmeldt, zonder aanmelding kunt u helaas niet deelnemen.

Omdat de belangstelling voor de plannen groot is, werken we met tijdsloten. Bij het aanmelden kunt u aangeven welk tijdstip uw voorkeur heeft. U ontvangt later van ons een bevestiging inclusief een tijdslot.

Kunt u helaas niet op 19 mei komen, maar bent u wel benieuwd naar de inhoud van de plannen? Geef dan via het aanmeldformulier bij de eerste vraag aan dat u graag later alle informatie per e-mail ontvangt.

### Aanmelden voor de inwonersbijeenkomst

### Goed om te weten

Voor de leden van de volkstuinvereniging De Kuil volgt er na 19 mei een speciale bijeenkomst. De overige betrokken verenigingen en organisaties worden op de hoogte gehouden.

Meer over onze plannen leest u op onze projectpagina: [www.vivazorggroep.nl/nieuwbouw-geesterheem](http://www.vivazorggroep.nl/nieuwbouw-geesterheem). Heeft u vragen die niet kunnen wachten? Stuur ze naar [nieuwbouw-geesterheem@vivazorggroep.nl](mailto:nieuwbouw-geesterheem@vivazorggroep.nl).

We zien uw aanmelding graag tegemoet en spreken u graag op 19 mei!

Met vriendelijke groet,

### Team nieuwbouwprojecten

ViVa! Zorggroep

#### Nieuwbouw ViVa! Geesterheem

ViVa! Zorggroep

Een nieuw woonzorgcentrum voor 91 ouderen met vooral dementie. ViVa! Geesterheem krijgt een tuin en veel huiskamers in het gebouw.

#### Koopwoningen en sociale huurwoningen

De Realisatie

Naast het nieuwe Geesterheem is ruimte om 57 appartementen te bouwen. De sociale huurwoningen worden samen met Kennemer Wonen ontwikkeld.

#### Aanpakken van de openbare ruimte

Gemeente Uitgeest

De herontwikkeling van het gebied vraagt ook om aanpassingen en verbeteringen in de openbare ruimte om het gebied: de inrichting voor het verkeer en het groen.

### Nieuwe plek volkstuinen

De volkstuinen krijgen een nieuwe plek in het dorp: de gronden ten noorden van het Huttenweek-terrein. De samenwerkende partijen zorgen daarvoor.

## Inschrijven voor Geesterheem

Zoekt u woonruimte voor een familielid of vriend die intensieve zorg nodig heeft? Met een zorgindicatie kunt u terecht bij Geesterheem. Ook nu er plannen zijn voor nieuwbouw kunnen mensen in Geesterheem komen wonen. Het duurt nog erg lang voor de nieuwbouw begint. En als de bouw klaar is, volgt een soepele verhuizing.



### Voorlopige planning

Zo ziet de (voorlopige) planning op hoofdlijnen eruit:

2025

Afronden onderzoek haalbaarheid

2026

Voorbereiding bouw

2027/2028

Uitvoer van de bouw

2029

Eerste mensen uit Uitgeest wonen in het nieuwe Geesterheem

[vivazorggroep.nl](http://vivazorggroep.nl)

[nieuwbouw-geesterheem@vivazorggroep.nl](mailto:nieuwbouw-geesterheem@vivazorggroep.nl)

