

dec. 2025

Huis ter Wijck

Nieuws over het nieuwbouwplan

V

ViVa! Zorggroep



Presentatie Definitief Ontwerp in januari, sloop begint eerste kwartaal 2026

ViVa! Zorggroep nodigt u van harte uit om op 20 januari naar een buurtavond te komen over de bouw van het nieuwe Huis ter Wijck. We presenteren het Definitief Ontwerp van het nieuwe gebouw. En we vertellen over de aanpak van de sloop van de gebouwen op het Hilbersplein. Ook kunt u het laten weten als u zich zorgen maakt over de sloop of de bouw.

Voor we kunnen beginnen met het bouwen van het nieuwe Huis ter Wijck aan het Hilbersplein, moeten er eerst een aantal gebouwen worden gesloopt. De voorbereidingen daarvoor zijn begonnen. De laatste tijdelijke bewoners verhuizen een dezer dagen. Daarna worden de woningen afgesloten en wordt het glas met panelen afgeschermd. De vluchtrap is al verwijderd.

Aanvragen Omgevingsvergunning

De sloop kan in het eerste kwartaal van 2026 beginnen. Misschien al in februari. We verwachten begin januari afspraken te maken over de sloop en u daar tijdens de buurtavond over te kunnen vertellen. Een onderdeel van de bouwvoorbereiding is het aanvragen van de Omgevingsvergunning bij de gemeente. De vergunning is deze week aangevraagd.

Aanmelden

Bent u benieuwd naar het Definitief Ontwerp, of naar hoe de sloop en nieuwbouw verloopt? Kom dan naar de buurtavond op dinsdagavond 20 januari 2026. U kunt deze avond vragen stellen, opmerkingen maken of aandachtspunten inbrengen. Goed om te weten: begin januari sturen we nog een brief naar de buurt met deze uitnodiging.

Direct aanmelden



Een prettige bouwperiode

Bouwen geeft altijd enige overlast. We zijn benieuwd of u ideeën hebt over hoe de bouwperiode zo prettig mogelijk kan verlopen. We hebben eerder al reacties gekregen en tijdens de buurtavond kunt u uw punten doorgeven. [Ook kunt u alvast een e-mail naar ons sturen](#)



Parkeren Hilbersplein

De parkeerplaatsen en bomen op het Hilbersplein laten we zo lang mogelijk zoals het nu is. Als de nieuwbouw bijna van start gaat, sluiten we ook dit gedeelte af. Zo blijft het plein nog een tijd groen en kan er nog geparkeerd worden.



Lees meer



'Bericht over uw buurt'

Als u bent aangemeld voor de e-mails 'Berichten over uw Buurt' van de overheid, krijgt u alle 'officiële bekendmakingen' toegestuurd. U krijgt dan ook een bericht over de aanvraag Omgevingsvergunning van het nieuwe Huis ter Wijck.

Lees meer

Onderzoeken doen

Voor de bouw moet ViVa! meerdere onderzoeken laten uitvoeren. Eén van de onderzoeken gaat over of we bij de bouw asbest gaan tegenkomen. Mocht dat het geval zijn, dan moeten we dat op een verantwoorde en veilige manier laten afvoeren door een gespecialiseerd bedrijf.

Het Definitief Ontwerp

De architect heeft het Definitief Ontwerp afgerond. Alle inbreng uit de buurt, van onze medewerkers en de lokale cliëntenraad zijn (nog eens) overwogen om te kijken of het een plek kan krijgen in het ontwerp of het bouwplan. Het ontwerp is pas helemaal definitief als ViVa! alle benodigde besluiten heeft genomen.

Voorlopige planning

Hoe zat het ook alweer met de planning? Hieronder vindt u het overzicht:

2023

Vorbereiding
onderzoeken

2024

Keuze architect
Start contact
met de buurt

Afronden
onderzoek
haalbaarheid

2025

Werken aan het ont-
werp (van schets tot
definitief ontwerp)
en vergunningen
aanvragen

Afronden
ontwerp
Contact buurt
Aanbesteding

2026/2027

Vorbereiding van de nieuwbouw
Uitvoer van de nieuwbouw

2028

Afronden details van de nieuwbouw
Eerste mensen wonen in het
nieuwe Huis ter Wijck

vivazorggroep.nl

nieuwbouw-huisterwijck@vivazorggroep.nl

